





TINGMÄRGID

-  planeeringuala piir
-  olemasolev krundipiir
-  planeeritud krundipiir
-  planeeritud ajutise krundi piir



Kaldase park  
6 350 m<sup>2</sup> suurune osa

Vahe tee lõik 1

Vahe tee 2  
24504:002:0362

POS 11b  
440 m<sup>2</sup>

POS 12  
1 707 m<sup>2</sup>

POS 12a  
1 267 m<sup>2</sup>

POS 11  
1 949 m<sup>2</sup>

Vahe tee 4  
24504:002:0455

POS 12b  
325 m<sup>2</sup>

POS 12c  
1 525 m<sup>2</sup>

POS 13  
1 526 m<sup>2</sup>

11110 Nõhtu-Loo-Lagedi tee L1  
7 280 m<sup>2</sup> suurune osa

**KRUNTIDE MOODUSTAMINE  
OLEMASOLEVADEST KATASTRÜKSUSTEST**

| Olemasolev katastriüksus | Katastriüksuse pindala | Ajutise krundi nimetus | Ajutise krundi pindala | Planeeritud krunt | Planeeritud krundi pindala |         |       |
|--------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------|----------------------------|---------|-------|
| Biotiigi                 | 25 378                 |                        |                        | POS 1             | 4 876                      |         |       |
|                          |                        |                        |                        | POS 2             | 3 916                      |         |       |
|                          |                        |                        |                        | POS 3             | 3 886                      |         |       |
|                          |                        |                        |                        | POS 4             | 2 213                      |         |       |
|                          |                        |                        |                        | POS 5             | 2 287                      |         |       |
|                          |                        |                        |                        | POS 6             | 1 989                      |         |       |
|                          |                        |                        |                        | POS 7             | 1 946                      |         |       |
|                          |                        |                        |                        | POS 8             | 406                        |         |       |
|                          |                        |                        |                        | POS 9             | 2 845                      |         |       |
| Reformimata maarba       | 276                    | Pos 10a                | 1013                   | POS 10            | 1 289                      |         |       |
| Vahe tee 2               | 2064                   | Pos 11a                | 1624                   | POS 11*           | 1 624                      |         |       |
|                          |                        |                        |                        | Pos 11b           | 440                        | POS 12* | 440   |
| Vahe tee 4               | 3118                   | Pos 12a                | 1267                   | POS 12*           | 1 267                      |         |       |
|                          |                        |                        |                        | Pos 12b           | 325                        | POS 11* | 325   |
|                          |                        |                        |                        | Pos 12c           | 1526                       | POS 13  | 1 526 |
| Vahe tee lõik 1          | 971                    |                        |                        | Vahe tee lõik 1   | 971                        |         |       |
| <b>KOKKU</b>             | <b>31 807</b>          |                        |                        | <b>KOKKU</b>      | <b>31 807</b>              |         |       |

\* näidatud on varasema katastriüksusega seotud osa pindala, osade liitmisel tekib krundi koondpindala

Märkused:

- Joonise loetavuse huvides on planeeringuala piir nihutatud 5 meetrit väljapoole selle tegelikust asukohast.
- Olemasolevad katastriüksuse piirid on väljaspool geoluse piire kajastatud Maa-ameti info põhjal.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

0 10 20 50 100 m



Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee  
tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee

Projektijuh  
Priit Paalo  
Maastikuarhitekt-planeerija  
Kadri Kattai  
Kontrollija  
Priit Paalo

|                 |  |           |          |          |
|-----------------|--|-----------|----------|----------|
| Huvitatud isik  | LOO VESI OÜ  |           |          |          |
| Töö nimetus     | BIOTIIGI, VAHE TEE 2 JA VAHE TEE 4 MAAÜKSUSTE DETAILPLANEERING |           |          |          |
| Joonise nimetus | KRUNTIDE MOODUSTAMINE  |           |          |          |
| Kuupäev         | Joonis   | Jooniseid | Mõõtkava | Töö nr   |
| 25.10.2023      | 6  | 6         | 1:1000   | 2020-140 |
| Formaat         | A3   |           |          |          |